МИНСТРОЙ
РОССИИ

ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ

«ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»

#ЖКХменяется
#городаменяются

МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»

ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ

ПРИНЦИП 1.
ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧАСТИЕ

ПРИНЦИП 2.
СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ

ПРИНЦИП 3.
ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С ДВОРОВ

ПРИНЦИП 4.
СОВРЕМЕННЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

ПРИНЦИП 5.
ЛИЧНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

МИНСТРОЙ РОССИИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИНЦИП 1. ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧАСТИЕ

1 ОБЩЕСТВЕННЫЕ КОМИССИИ, КОТОРЫЕ КОНТРОЛИРУЮТ ПРОГРАММЫ ФОРМИРОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ, СОГЛАСУЮТ ОТЧЕТЫ И ПРИНИМАЮТ РАБОТЫ

обществ. движения
партии
бизнес

власть
активные жители
краеведы
эксперты
архитекторы

- Региональная общественная комиссия по городской среде **при Главе** региона с участием представителя Администрации Президента Российской Федерации (по согласованию)
- Муниципальная общественная комиссия **при Главе** муниципалитета

2 ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ ОБСУЖДЕНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ РЕГИОНАЛЬНЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ, КОНЦЕПЦИЙ И ДИЗАЙН-ПРОЕКТОВ ОБЪЕКТОВ

3 ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ ОБСУЖДЕНИЕ МЕСТНЫХ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

4 СВОБОДНОЕ ПРАВО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ПРОГРАММЫ ФОРМИРОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

5 ПОДРОБНОЕ ИНФОРМИРОВАНИЕ ОБО ВСЕХ ЭТАПАХ ПРОГРАММ

МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИНЦИП 2. СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ

1 РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2017 ГОД

- Принципы участия муниципалитетов в программе (обязательное включение **столицы** региона и **моногородов**)
- Перечень обязательных и дополнительных работ при благоустройстве дворов
- Условия соучастия собственников

2 МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2017 ГОД

- Разрабатывается с учетом региональной программы
- Благоустройство дворов и не менее одной общественной зоны, выбранной на публичных обсуждениях
- Синхронизируется с планами капитального ремонта домов, инженерных сетей и т.п.
- Нормативные расценки на работы

3 РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2018-2022 ГОДЫ:

- Ключевые принципы и подходы к развитию комфортной городской среды с учетом приоритетов пространственного развития

4 МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА 2018-2022 ГОДЫ*

- График благоустройства: всех дворов, всех общественных зон и объектов частной собственности
- Перечень объектов водоснабжения, нуждающийся в реконструкции

* Во всех муниципалитетах, с населением более 1000 человек

МИНСТРОЙ РОССИИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИНЦИП 2. СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К ГОРОДСКОЙ СРЕДЕ

5 УТВЕРЖДЕНИЕ СОВРЕМЕННЫХ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА*

- Принципы развития городской среды
- Правила содержания муниципалитета
- Механизмы и формы участия граждан в развитии городской среды
- **Ответственность за нарушение правил**

6 ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

- Обучение региональных проектных команд
- Образовательные материалы для всех желающих
- Форумы, семинары, вебинары

7 КОМПЛЕКСНОЕ ВИДЕНИЕ

- Внедрение эффективной системы уборки, освещения и озеленения города
- Разработка индекса качества городской среды
- Публикация рейтинга благоустроенности городов

12145
муниципалитетов

* Во всех муниципалитетах, с населением более 1000 человек

МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИНЦИП 3. ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С ДВОРОВ

1

В 2017 ГОДУ 2/3 ФЕДЕРАЛЬНОЙ СУБСИДИИ НАПРАВЛЯЕТСЯ НА БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВ

2

ПРИ БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ДВОРА ОБЯЗАТЕЛЬНО УЧИТЫВАТЬ ПРИНЦИПЫ БЕЗБАРЬЕРНОСТИ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП

3

ДВОР ВКЛЮЧАЕТСЯ В ПРОГРАММУ ТОЛЬКО ПО ИНИЦИАТИВЕ ЖИТЕЛЕЙ

4

РЕГИОН УТВЕРЖДАЕТ МИНИМАЛЬНЫЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ С ПРИМЕРАМИ И СТОИМОСТЬЮ, ФОРМАТОМ УЧАСТИЯ ЖИТЕЛЕЙ, НАПРИМЕР:

МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ:

- ☑ Ремонт проездов
- ☑ Освещение
- ☑ Скамейки
- ☑ Урны

Участие жителей – субботник

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ:

- ☐ Детские и спортивные площадки
- ☑ Автомобильные парковки
- ☐ Озеленение территорий

Участие жителей – выбор проекта и софинансирование допработ

МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИНЦИП 4. СОВРЕМЕННЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

1 СОЗДАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОСТРАНСТВА ПО ВЫБОРУ ГОРОЖАН

2 ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ДО 2022 ГОДА ВСЕХ НЕУХОЖЕННЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН

3 ПООЩРЕНИЕ ЯРКИХ ПРОЕКТОВ:

каждый регион присылает на ежегодный конкурс Минстроя России лучшие проекты

ПРИНЦИП 5. ЛИЧНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

1 ЗА ПРОГРАММУ ОТВЕЧАЕТ ГЛАВА СУБЪЕКТА:

соглашение о субсидии, включающее обязательство соблюдения принципов программы, заключается между Минстроем России и Главой региона

2 У ЛЮБОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЕСТЬ ХОЗЯИН:

все регионы примут закон об ответственности за нарушение муниципальных правил благоустройства и плохое содержание своей недвижимости

МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КАК ПРОЕКТ БУДЕТ РЕАЛИЗОВАН?

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ

СОЗДАНИЕ ОБЩИХ ПРИНЦИПОВ ПРОЕКТА

- Принципы финансовой поддержки проектов:
- Методика подготовки программ благоустройства
- Методика разработки правил благоустройства

ВЫДЕЛЕНИЕ ФИНАНСИРОВАНИЯ

- Субсидия на парки и скверы (выделяется 72 высокодотационным регионам, в городах с населением до 250 тысяч человек)
- Субсидия на программы благоустройства (выделяется 72 высокодотационным регионам, 2/3 средств – благоустройство дворов, 1/3 средств – общественные зоны)

ПОМОЩЬ И ОБУЧЕНИЕ

- Образовательная программа для региональных команд
- Библиотека лучших практик благоустройства
- Методика вовлечения жителей в проекты благоустройства
- Поддержка

КОНТРОЛЬ

- Online-контроль с участием жителей
- Оценка всех отчетов эффективности расходования субсидии
- Выборочный контроль достоверности
- При недостоверных отчетах и неисполнении условий субсидии – возврат средств
- Внедрение индекса качества городской среды

МИНСТРОЙ РОССИИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КАК ПРОЕКТ БУДЕТ РЕАЛИЗОВАН?

РЕГИОНАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ

СОФИНАНСИРОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ВЫБОР МУНИЦИПАЛИТЕТОВ, УЧАСТВУЮЩИХ В ПРОЕКТЕ В 2017 ГОДУ

КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ

РАЗРАБОТКА И РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОГРАММЫ ФОРМИРОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

- Общественные пространства
- Дворы

УТВЕРЖДЕНИЕ СОВРЕМЕННЫХ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

- Принципы развития городской среды
- Правила содержания муниципалитетов
- Механизмы и формы участия граждан в развитии городской среды
- Ответственность за нарушение правил

ВОВЛЕЧЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ В РАБОТУ И ОРГАНИЗАЦИЯ ДИАЛОГА МЕСТНЫХ СООБЩЕСТВ

- Согласование программ с жителями
- Утверждение формата соучастия жителей и его организация
- Согласование с жителями готовых работ
- Модерация диалога всех заинтересованных сторон – общественных групп, бизнеса, жителей, власти

МИНСТРОЙ РОССИИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ?

Я – ГЛАВА РЕГИОНА

ЕСЛИ МОЙ РЕГИОН ПОЛУЧАЕТ ФЕДЕРАЛЬНУЮ СУБСИДИЮ

ШАГ 1

- Подать заявку на субсидию и подтвердить собственное финансирование программы
- Заключить соглашение о представлении субсидии

ШАГ 2

- Выбрать муниципалитеты, участвующие в программе в 2017 году
- Создать региональную общественную комиссию

ШАГ 3

- Разработать и согласовать с региональной комиссией региональную программу на 2017 год
- Заключить с муниципалитетами соглашения о выделении субсидии на благоустройство
- Утвердить региональную программу на 2018-2022 годы

ШАГ 4

- Контролировать выполнение муниципальных программ
- Контролировать принятие муниципалитетами современных правил благоустройства
- Выбрать лучшие проекты благоустройства и подать их на конкурс в Минстрой России

ШАГ 5

- Подготовить и направить отчет в Минстрой России

ЕСЛИ МОЙ РЕГИОН НЕ ПОЛУЧАЕТ ФЕДЕРАЛЬНУЮ СУБСИДИЮ

ШАГ 1

- Утвердить региональную общественную комиссию
- Разработать и согласовать с региональной комиссией региональную программу на 2017 год

ШАГ 2

- Утвердить региональную программу на 2018-2022 годы
- Контролировать принятие муниципалитетами современных правил благоустройства

ШАГ 3

- Выбрать лучшие проекты общественных пространств и подать их на конкурс в Минстрой России

МИНСТРОЙ РОССИИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ?

Я – ГЛАВА МУНИЦИПАЛИТЕТА

Я МОГУ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОГРАММЕ 2017 ГОДА

ШАГ 1

- Убедиться, что мой регион получает субсидию или сам финансирует проект
- Рассказать жителям о программе и собрать их заявки на благоустройство дворов
- Выбрать с жителями общественную зону для благоустройства
- Составить муниципальную программу и заявку на включение в региональную программу
- Если у меня меньше 250 000 жителей – составить заявку на благоустройство парка

ШАГ 2

- Подать заявку в регион
- Утвердить муниципальную общественную комиссию

ШАГ 3

- Получить одобрение от региона
- Провести общественные обсуждения и уточнить в их ходе муниципальную программу

ШАГ 4

- Опубликовать готовую муниципальную программу
- Утвердить на общественных слушаниях дизайн-проекты всех объектов

ШАГ 5

- Опубликовать видеозаписи слушаний
- Выбрать подрядчиков

ШАГ 6

- Контролировать реализацию проектов
  Отчитываться муниципальной комиссии

ШАГ 7

- Утвердить муниципальные правила благоустройства

ШАГ 8

- Подготовить и направить отчет в регион

Я ДОЛЖЕН РАЗРАБОТАТЬ ПРОГРАММУ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА 2018-2020 ГОДЫ

ШАГ 1

- Провести инвентаризацию состояния объектов и общественных пространств

ШАГ 2

- Составить график благоустройства всех дворов, общественных пространств и иных объектов

ШАГ 3

- Вместе с собственниками разработать план благоустройства частной недвижимости, включая прилегающие территории

МИНСТРОЙ РОССИИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КАК ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТЕ?

Я – ЖИТЕЛЬ

1 Я МОГУ ВКЛЮЧИТЬ ДВОР В ПРОГРАММУ 2017 ГОДА

- Провести общее собрание собственников о включении в программу
  - Выбрать перечень нужных работ
  - Определить форму соучастия собственников
  - Решить, включаем ли мы благоустроенные объекты в общее имущество, готовы ли дальше его содержать
  - Выбирать нашего официального представителя
- Подать заявку в муниципалитет
- **Принять участие в работах и их контроле**

2 Я МОГУ СТАТЬ УЧАСТНИКОМ ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ

- Подать на рассмотрение заявку в муниципалитет
- Получить ответ

3 Я МОГУ КОНТРОЛИРОВАТЬ ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

- Посмотреть на сайте план и перечень работ
- Проверить их реальное выполнение и качество
- Сообщить в муниципалитет, регион или в Минстрой России о результате проверки
- Получить ответ на свое письмо

4 Я МОГУ УЧАСТВОВАТЬ В ВЫБОРЕ ОБЪЕКТА НА БЛАГОУСТРОЙСТВО

- Посмотреть на сайте план работ
- Проголосовать за ту работу которая больше понравилась

5 Я МОГУ ПОДАТЬ ЗАЯВКУ НА ВКЛЮЧЕНИЕ ОБЪЕКТА В ПРОГРАММУ

- Посмотреть на сайте план работ
- Предложить объект в программу благоустройства
- Получить ответ

6 СТАТЬ АКТИВИСТОМ И ПОДДЕРЖАТЬ РАЗВИТИЕ СВОЕГО ГОРОДА

- Бережно относиться к муниципалитету
- Скачать информационные материалы с сайта и изучить их
- Организовать субботник
- Следить за благоустройством своего двора и вовремя обращаться в свою управляющую компанию

ФИНАНСИРОВАНИЕ

2017 год

ФЕДЕРАЦИЯ

ПАРКИ
500 млн. руб.

БЛАГОУСТРОЙСТВО
20 млрд. руб.

РЕГИОН

БЛАГОУСТРОЙСТВО
6,5 млрд. руб.

ПАРКИ
163 млн. руб.

~27,2 млрд. руб.

- ДВОРЫ
- ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ
- ПАРКИ

- Принятие до 1 марта регионального акта о создании межведомственной комиссии
- Утверждение до 15 марта 2017 года региональной программы формирования комфортной городской среды на 2017 год
- Наличие в бюджете субъекта средств на исполнение региональной программы
- Утверждение до 1 сентября 2017 года региональной программы формирования комфортной городской среды на 2018-2022 годы
- Утверждение до 31 декабря 2017 года всеми муниципалитетами региона (с населением более 1000 человек) муниципальных программ формирования комфортной городской среды на 2018-2022 годы
- Общественное обсуждение и утверждение до 1 ноября 2017 года современных муниципальных правил благоустройства
- Принятие до 1 ноября 2017 года закона об ответственности за нарушение муниципальных правил благоустройства
- Предоставление в Минстрой России до 1 декабря 2017 года не менее 2 лучших проектов 2017 года