|  |
| --- |
| Березовка (герб)контур |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА БЕРЕЗОВКА**  **БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ** |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  п. Березовка |

« 07 » мая 2018 № 153

|  |
| --- |
| «О внесении изменений в Постановление Администрации поселка Березовка от 15.02.2016 № 79 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, в том числе на присоединение объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, пересечений и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, а также продления сроков действия указанных разрешений». |

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом поселка Березовка, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Постановление администрации поселка Березовка от 15 февраля 2016 № 76 ««О внесении изменений в Постановление Администрации поселка Березовка от 15.02.2016 № 79 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, в том числе на присоединение объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, пересечений и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, а также продления сроков действия указанных разрешений»» следующие изменения:

1.1 Пп. 2 п. 2.6 Административного регламента изложить в следующей редакции: градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;

1.2 Пп. «г» п. 2.6 Административного регламента заменить следующим содержанием: архитектурные решения;

1.3 Пп. 4 п. 2.6 Административного регламента изложить: положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном [частью 12.1 статьи 48](consultantplus://offline/ref=6B601D150BE5AE7B1A4AA3CF429E5FE177F0069CD17EB8EDFECB91FE620A70C6AB77733F65f7Z6D) Градостроительного Кодекса), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со [статьей 49](consultantplus://offline/ref=6B601D150BE5AE7B1A4AA3CF429E5FE177F0069CD17EB8EDFECB91FE620A70C6AB77733A617FF894fEZ7D) Градостроительного Кодекса, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 3.4 статьи 49](consultantplus://offline/ref=6B601D150BE5AE7B1A4AA3CF429E5FE177F0069CD17EB8EDFECB91FE620A70C6AB77733E61f7ZED) Градостроительного Кодекса, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 6 статьи 49](consultantplus://offline/ref=6B601D150BE5AE7B1A4AA3CF429E5FE177F0069CD17EB8EDFECB91FE620A70C6AB77733A617FFC9DfEZ4D) Градостроительного Кодекса;

1.4. В п. 2.6 Административного регламента добавить пп.8 следующего содержания: заключение, предусмотренное [частью 3.5 статьи 49](consultantplus://offline/ref=54F6262901B33A74FAA470620A6C1DE019B385C65B9056B02A403C4C1AFED57A972EA1E3EBFCeDiAD) Градостроительного Кодекса, в случае использования модифицированной проектной документации;

1.5. П. 2.8 Административного регламента изменить и изложить в следующей редакции: перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

- отсутствие документов, предусмотренных пунктом 2.6 части I настоящего Регламента;

- несоответствии представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка;

- несоответствие линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

Неполучение или несвоевременное получение документов, указанных в запрошенных в соответствии с [частями 7.1](consultantplus://offline/ref=3C7754F6156B01A1331B81596C616531B99A37CB020B8A140BE83876F4A4116B81B04E936057n3D) и [9.1](consultantplus://offline/ref=3C7754F6156B01A1331B81596C616531B99A37CB020B8A140BE83876F4A4116B81B04E936157n7D) статьи 51 Градостроительного Кодекса, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство.

В случае, предусмотренном [частью 11.1](consultantplus://offline/ref=3C7754F6156B01A1331B81596C616531B99A37CB020B8A140BE83876F4A4116B81B04E9060755Cn2D) статьи 51 Градостроительного Кодекса, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство является также поступившее от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства или описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

1. Контроль над исполнением постановления оставляю за собой.

3.Настоящее Постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Пригород», подлежит размещению на официальном сайте ([www.pgt-berezovka.ru](http://www.pgt-berezovka.ru)).

Глава поселка С.А. Суслов